

売買
マンション

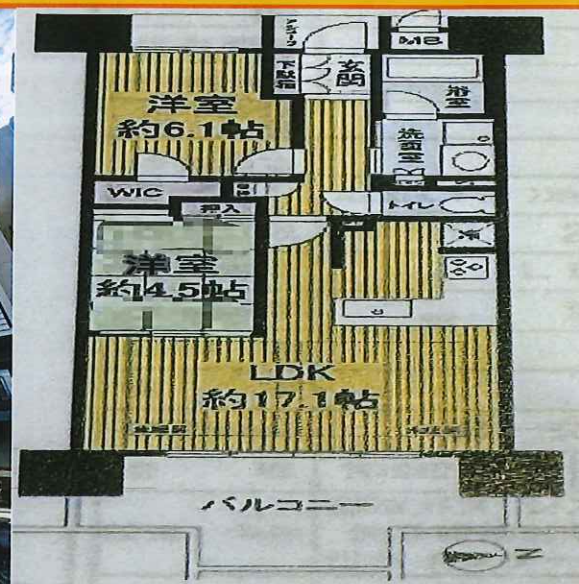
5180 万円
(税込)

地下鉄千日前線 日本橋

歩8分

所在 大阪府大阪市中央区高津3

名称	グランドパレスタ陽丘	
建物	専有面積	61.83㎡(壁芯)
	バルコニー面積	バルコニー面積:13.3㎡
	専用庭面積	
	間取り	2LDK
	所在階	12階
	総戸数	173戸
	構造/階建	RC15階建
	完成時期	2016年2月
	管理費/修繕積立金	6400円/月(委託(通勤))/4900円/月
	権利	所有権
土地	都市計画/用途地域 商業	
駐車場	空無	
現況	中古	
引渡	2025年7月予定	
備考	東/分譲中/販売戸数:1戸/施工会社:不二建設(株)/2沿線以上利用可/年度内引渡可/スーパー 徒歩10分以内/市街地が近い/システムキッチン/浴室乾燥機/陽当り良好/共有施設充実/全居室収納/駅まで平坦/閑静な住宅地/LDK15畳以上/総合病院 徒歩10分以内/高層階/ミストサウナ/シャワー付洗面化粧台/24時間ゴミ出し可/セキュリティ充実/温水洗浄便座/TVモニター付インターホン/前面棟無/通風良好/全居室フローリング/眺望良好/ウォークインクローゼット/天井高2.5m以上/ペット相談/小学校 徒歩10分以内/床暖房/宅配ボックス/駐輪場/食器洗乾燥機/バイク置場/整備された歩道/浄水器	



《周辺環境》

C&Cエンドタ陽丘店まで292m

業務スーパー高津店まで360m

ライフ下寺店まで615m

ファミリーマート日本橋二丁目東店まで206m

セブンイレブン大阪高津3丁目店まで245m

ダイコクドラッグ黒門南店まで556m

物件コード 77800940

情報公開日 2025年6月24日

図面と状況が異なる場合は現状を優先させていただきます

(株) Fort Lee 問い合わせ: 相葉 080-9759-4429

大阪府知事(1)第065948号

取引態様	専属専任
報酬形態	分かれ

TEL 06-4256-1327

FAX 06-4256-1328

大阪府大阪市中央区博労町2-2-13-301